

CINQUANTE HAUSSMANN

UN LIEU VIVANT. UNE ADRESSE À COMPOSER.



LEGENDE

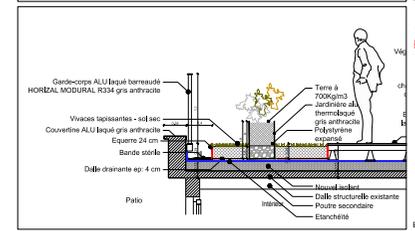
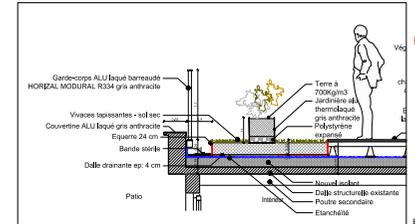
- Jardins de 60 cm de haut 40 m de large 41,2 m²
- Jardins de 60 cm de haut max 40 cm de large 17,2 m²
- Végétation - Faucher de terre meuble en fonction de la capacité portante existante de la dalle 374 m²
- Vivaces tapissantes - sol sec 352,7 m²
- Plancher bois sur poutre 754 m²
- Plancher bois sur poutre 302,7 m²
- Circulation commune
- Bande adhésif 65,1 m²

41 % 794,4 m²

59 % 1153,8 m²

50H-ROOFTOP - Tableaux de surfaces - 19/06/2025

SURFACES DCE 19/06/2025	
Surfaces totales louables	% de la surface louable
TERRASSE 1	300,2 20,60%
TERRASSE 2	329,3 22,52%
TERRASSE 3	133,6 9,20%
TERRASSE 4	709,8 48,69%
Total de la surface louable	1487,9 100,00%



Maitre d'oeuvre
SCAR
18 Avenue Villmain
75014 Paris
r.scolec@scar.archi
T 06 70 89 99 20

Maitre d'ouvrage
PARIS PHINE OFFICE 1
133 Rue Saint-Henri
75001 PARIS

Projet
Aménagement d'une toiture terrasse
52 Boulevard Haussmann
7 rue Mogador
975 rue de Provence
75009 PARIS

Date 15/07/2025 **Phase** DCE

Échelle 1/100 **Indice** 1

Plan
PLAN PROJET
VARIANTE JARDINIÈRES
DANS TREPPES

G-1-c-V

CINQUANTE HAUSSMANN

UN LIEU VIVANT. UNE ADRESSE À COMPOSER.



PLAN R+4 PROJET
1:100

Légende

- Béton
- Plâtre
- Béton précontraint
- Béton armé
- Carrelage grès cérame
- Béton F2C

© 2023 Les Ateliers de l'Architecture - 020



50HAUSS
50 Boulevard Haussmann
75009 PARIS

PARIS PRIME OFFICE 1
MOA
PROJET PRIME OFFICE 1
50 Boulevard Haussmann
75009 PARIS

IKORY
ARCHITECTES
MOA
PROJET PRIME OFFICE 1
50 Boulevard Haussmann
75009 PARIS

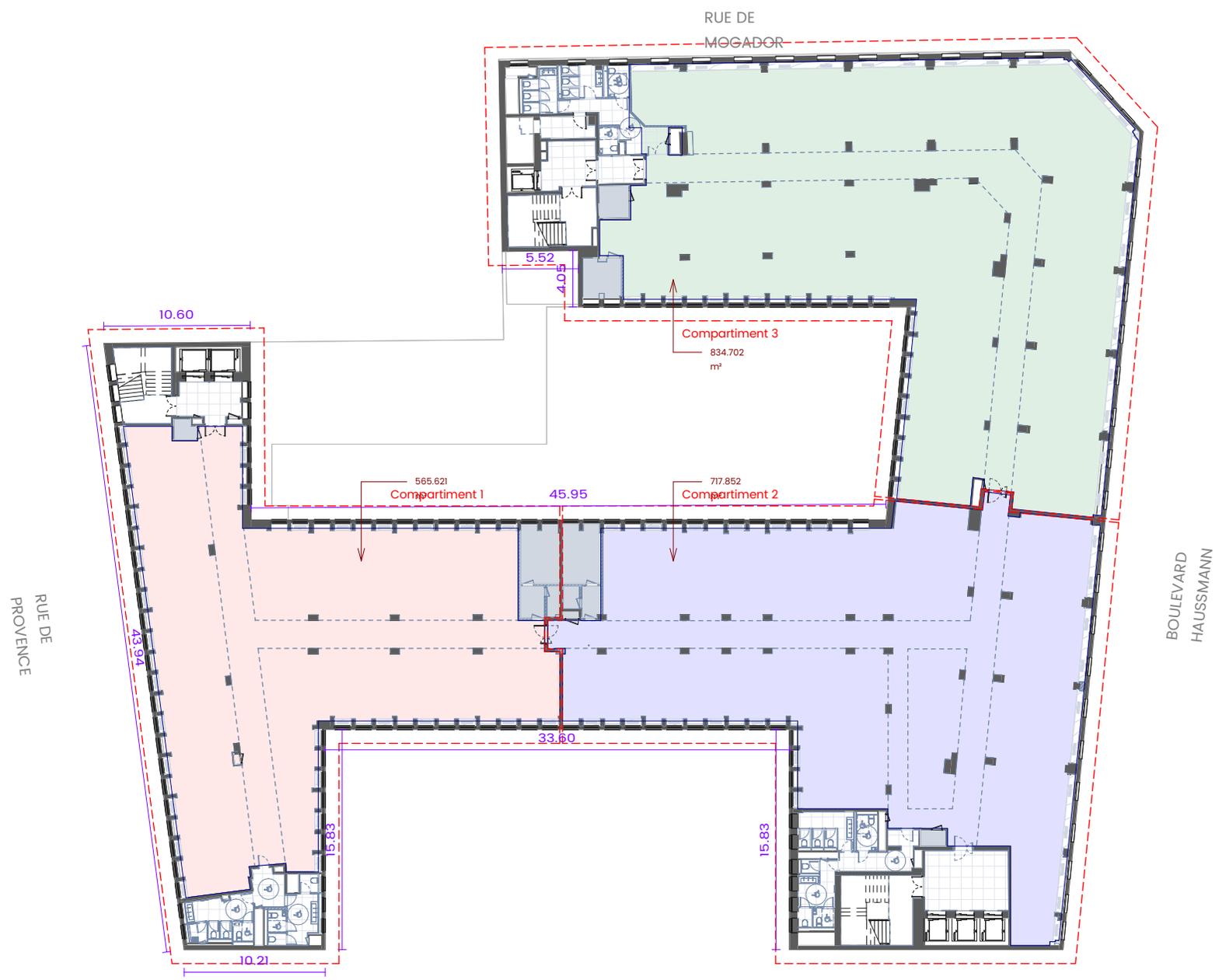
pda.archi
ARCHITECTES
MOA
PROJET PRIME OFFICE 1
50 Boulevard Haussmann
75009 PARIS

LLPS
BET Techniques
MOA
PROJET PRIME OFFICE 1
50 Boulevard Haussmann
75009 PARIS

Projet	Client	Lot	Phase	Type	N° de plan	Format	Echelle	Date	Index
50HAUSS	PRIME OFFICE 1	MOA	PROJET PRIME OFFICE 1	50 Boulevard Haussmann	75009 PARIS	PROJET	1:100	02.08.22	01

PLAN R+4 Projet A0

PROJ : 02 R+4 :



PLAN R+6 SURFACE PAR COMPARTIMENT
1 : 300

- 50HAUSS				PLAN R+6 SURFACE															
Maitrise d'ouvrage PARIS PRIME OFFICE 1		MOD SWISSLIFE 50 boulevard Haussmann, 75009 Paris		AMO IKORY PROJECT SERVICES 39 Av. Pierre 1er de Serbie, 75008 Paris		Legende 		Emetteur PDA 15 rue du conservatoire 75009 PARIS www.pda.archi		pda.archi		PRO - 03 R+6							
Projet	Phase	Emetteur	Type	Niveau	Zone	N° doc	Echelle	Indice	Date										
50HAUSS	PRO/DCE	PDA				03.00.04		0	10/07/2025										